

## **ORDRE DU JOUR**

Adoption du procès-verbal du Conseil municipal du 23 avril 2026 .....	tiré à part 1
Adoption du procès-verbal du Conseil municipal du 5 juin 2026 .....	tiré à part 2
<b>D1 -</b> Compte rendu des décisions prises depuis le dernier Conseil municipal en vertu de l'article L. 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales (Madame la Maire) .....	3
<b>A. DOSSIERS RELEVANT DE LA MISE EN ŒUVRE DU PROJET MUNICIPAL 2026-2032</b> .....	5
<b>Culture, patrimoine et cœur de ville :</b>	
<b>D2 -</b> Lancement d'une Opération de Restauration Immobilière (ORI) dans le cadre de l'Opération Programmée pour l'Amélioration de l'Habitat (OPAH) et de Renouvellement Urbain (RU) dans le centre-ville de Saint-Jean-d'Angély (M. Chappet) .....	6
<b>D3 -</b> Commune touristique - Demande de renouvellement de la dénomination (Mme Gardette) .....	8 + tiré à part 3
<b>B. DOSSIERS THÉMATIQUES</b> .....	10
<b>Culture, patrimoine et cœur de ville :</b>	
<b>D4 -</b> Gestion estivale des Tours de l'Abbatiale et de la Tour de l'Horloge - Convention avec le Comité Départemental du Tourisme des Charentes/Office de Tourisme des Vals de Saintonge (Mme Delaunay) .....	11
<b>D5 -</b> « Eurochestreries », concert du 2 août 2026 - Convention de partenariat avec l'association Cap Saintonge (M. Chappet) .....	15
<b>Urbanisme et développement durable :</b>	
<b>D6 -</b> Réserves foncières, rue Maurice Ravel - Cession de foncier au profit de DOMOFRANCE (M. Moutarde) .....	19
<b>D7 -</b> Transfert et classement dans le domaine public de la parcelle cadastrée section AV n° 184 - rue Samuel Champlain (M. Moutarde) .....	28

D8 -	Cession d'une emprise de la parcelle cadastrée section AW n° 9 au profit de la SAS ANGELY et constitution d'une servitude de passage (M. Moutarde) .....	30
D9 -	SAUR - Rapport annuel sur le fonctionnement du service public de l'assainissement collectif (concession, prix et qualité) - Année 2025 (M. Moutarde) .....	40
	+ tirés à part 4.1 à 4.3	
D10 -	Avis sur le Plan Local d'Urbanisme de la commune de La Vergne (M. Moutarde) .....	44

### Séniors et solidarité :

D11 -	Mutuelle communale - Mise en place de partenariats visant à favoriser l'accès des habitants à une complémentaire santé avec AXA France et Mutualia Alliance Santé (Mme Pelette) .....	45
	+ tirés à part 5.1 et 5.2	

### Affaires générales :

D12 -	Fête foraine de la Saint-Jean-Baptiste 2026 – Exonération partielle des droits de place (Mme Jauneau).....	47
D13 -	Marché aux truffes saison 2026/2027 - Conventions avec l'Association des Trufficulteurs de Charente-Maritime (ADT.17) (M. Chappet).....	48
D14 -	Utilisation des salles et équipements municipaux - Mise à jour et révision des tarifs (M. Barrière)	55
D15 -	Tarifs des photocopies pour les associations angériennes (M. Barrière) .....	58
D16 -	Modification du tableau des effectifs (Mme Debarge) .....	59
D17 -	Renouvellement du Comité social territorial (CST) de la Ville - Détermination du nombre de représentants titulaires du personnel et maintien du paritarisme (Mme Debarge) .....	66

### Finances :

D18 -	Institution de la taxe sur la vacance des locaux d'habitation (TVLH) (M. Sarrazin) .....	68
D19 -	Décision modificative n° 1 au budget annexe assainissement (M. Sarrazin) .....	70
D20 -	Autorisation d'engagement et crédit de paiement (AE/CP) n° 1 - Budget annexe Assainissement - Création - Schéma directeur d'assainissement (M. Sarrazin) .....	71
D21 -	Décision modificative n° 1 au budget annexe salle de spectacle de l'Eden (M. Sarrazin) .....	72
D22 -	Admissions en non-valeur 2026 - Créances irrécouvrables - SARL TERRATLAN (M. Sarrazin) .....	73